

Änderung des Flächennutzungsplanes
für den Planbereich "Hinter dem Entenpfuhl"
Grünordnungsplan - Bestand



- Legende**
- Geltungsbereich
 - Kataster
 - Abwasserkanal (Mischsystem) und Trinkwasserleitung
 - Dachfläche nicht begrünt, mit zulässiger Regenwasserversickerung
Biotoptyp: 10.715 (6 WP/m²)
Fläche: ca. 49 m²
 - Schotterweg mit gezielter Versickerung des Wasserabflusses
Biotoptyp: 10.530 (6 WP/m²)
Fläche: ca. 270 m²
 - Wegeparzelle mit Abwasserkanal, z.T. mit Gehölzaufwuchs/ Einzelgehölzen bestanden
Fläche: ca. 759 m²
 - Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten zum Teil mit Bäume bestanden, Kronendurchmesser > 5 m
Biotoptyp: 02.200 (39 WP/m²)
Fläche: ca. 7.928 m²
 - Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
Biotoptyp: 06.340 (35 WP/m²)
Fläche: ca. 4.228 m²
 - Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen
Biotoptyp: 06.350 (21 WP/m² + 5 WP/m²)
Zusatzbewertung: Vereinzelte Extensivierungsanzeiger
Fläche: ca. 15.207 m²
 - Freizeitgarten /-anlage mit Baumbestand
Biotoptyp: 11.212 (20WP/m²)
Fläche: ca. 430 m²
 - Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation
Biotoptyp: 09.123 (25WP/m²)
Fläche: ca. 99 m²
 - Einzelbaum einheimisch, standortgerecht
Biotoptyp: 04.110 (34WP/m²)
 - Einzelbaum abgängig



Blick auf Flurstück 140



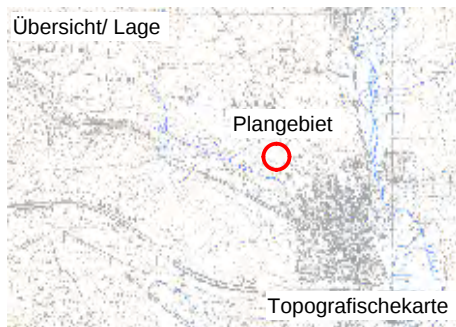
Blick auf Flurstück 142



Blick auf Flurstück 144



Blick auf Flurstück 147



Übersicht/ Lage
Plangebiet
Topografische Karte
Plangrundlage :
Luftbild: Geoportal Hessen 2025



Projekt Änderung des Flächennutzungsplanes für den Planbereich "Hinter dem Entenpfuhl"

Plan Grünordnungsplan - Bestand

Maßstab 1: 1.500

Stand Juli 2025