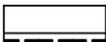


Bebauungsplan "Hinter dem Entenpfuhl"
Grünordnungsplan - Bestand



- Legende**
-  Geltungsbereich
 -  Kataster
 -  Abwasserkanal (Mischsystem) und Trinkwasserleitung
 -  Dachfläche nicht begrünt, mit zulässiger Regenwasserversickerung
Biotoptyp: 10.715 (6 WP/m²)
Fläche: ca. 49 m²
 -  Schotterweg mit gezielter Versickerung des Wasserabflusses
Biotoptyp: 10.530 (6 WP/m²)
Fläche: ca. 270 m²
 -  Wegeparzelle mit Abwasserkanal, z.T. mit Gehölzaufwuchs/ Einzelgehölzen bestanden
Fläche: ca. 759 m²
 -  Gebüsch, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten zum Teil mit Bäume bestanden, Kronendurchmesser > 5 m
Biotoptyp: 02.200 (39 WP/m²)
Fläche: ca. 7.928 m²
 -  Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
Biotoptyp: 06.340 (35 WP/m²)
Fläche: ca. 4.228 m²
 -  Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen
Biotoptyp: 06.350 (21 WP/m² + 5 WP/m²)
Zusatzbewertung: Vereinzelte Extensivierungsanzeiger
Fläche: ca. 15.207 m²
 -  Freizeitgarten /-anlage mit Baumbestand
Biotoptyp: 11.212 (20WP/m²)
Fläche: ca. 430 m²
 -  Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation
Biotoptyp: 09.123 (25WP/m²)
Fläche: ca. 99 m²
 -  Einzelbaum einheimisch, standortgerecht
Biotoptyp: 04.110 (34WP/m²)
 -  Einzelbaum abgängig

PLANUNGSBÜRO SABINE KRAUS Landschaftsarchitektin AKH
Odenwaldstr. 4, 65549 Limburg, Tel.: 06431/ 260 980, E-mail: planungsbuero@sabinekraus.de



Blick auf Flurstück 140



Blick auf Flurstück 142



Blick auf Flurstück 144



Blick auf Flurstück 147



Plangrundlage:
Luftbild: Geoportal Hessen 2025



Projekt: Bebauungsplan "Hinter dem Entenpfuhl"
Plan: Grünordnungsplan - Bestand
Maßstab: 1: 1.500
Stand: Juli 2025

