



Aufgrund des § 132 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), in Verbindung mit § 5 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl I S. 142), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.06.2018 (GVBl S. 291), hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Elz in der Sitzung am 17.06.2019 folgende

**Abweichungssatzung zur Erschließungsbeitragsatzung der Gemeinde Elz für die  
Erschließungseinheit Am Fleckenberg, Wilhelm-Geis-Straße, Am Musikantenring,  
Am Mehlpfuhl**

beschlossen.

**§ 1 Geltungsbereich**

Die Abweichungssatzung gilt für die Erschließungseinheit Unterer Fleckenberg bestehend aus den Anlagen Am Fleckenberg (Flur 22, Flurstück 282/1), Wilhelm-Geis-Straße (Flur 22, Flurstück 243), Am Musikantenring (Flur 22, Flurstücke 263, 276) und Am Mehlpfuhl (Flur 22, Flurstück 281) in der Gemeinde Elz.

**§ 2 Abweichung von den Herstellungsmerkmalen**

Die in § 1 beschriebene Erschließungsanlage gilt wie folgt abweichend von den Merkmalen der endgültigen Herstellung des § 13 Abs. 1 der Erschließungsbeitragsatzung der Gemeinde Elz vom 08. Oktober 2014 als endgültig hergestellt:

- A) Für die Anlage Am Fleckenberg wurde nur ein einseitiger Gehweg hergestellt.
- B) Im Bereich der Anlagen Wilhelm-Geis-Straße (Flur 22, Flurstück 243), Am Musikantenring (Flur 22, Flurstücke 263, 276) und Am Mehlpfuhl (Flur 22, Flurstück 281) wurde auf die Herstellung eines Gehweges verzichtet.

**§ 3 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Elz, 17.06.2019

Der Gemeindevorstand

(Kaiser)  
Bürgermeister

**Vermerk über die öffentliche Bekanntmachung**

---

Die vorstehende von der Gemeindevertretung der Gemeinde Elz am 17.06.2019 beschlossene

**Abweichungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung der Gemeinde Elz**

wurde durch Veröffentlichung im „Blickpunkt“ Nr. 26 vom 27.06.2019 bekanntgemacht.

Elz, den 27.06.2019

Der Gemeindevorstand



(Kaiser)

Bürgermeister